



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

## ÚSTAV TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ BUDOV

INSTITUTE OF BUILDING SERVICES

## OBCHODNÝ DOM V BRNĚ

DEPARTMENT STORE IN BRNO

## A.1 SPRIEVODNÝ LIST

### DIPLOMOVÁ PRÁCE

MASTER'S THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Ján Habrún

### VEDÚCI PRÁCE

SUPERVISOR

doc. Ing. Aleš Rubina, Ph.D.

BRNO 2026

## Obsah

A. Sprievodný list .....	3
A.1 Identifikačné údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbe .....	3
A.1.2 Údaje o spracovateľovi dokumentácie .....	3
A.2 Zoznam vstupných podkladov .....	4
A.3 TEA – technicko-ekonomické atribúty budov .....	4
A.4 Atribúty stavby pre stanovenie podmienok napojenia a vykonávania činností v ochranných a bezpečnostných pásmach dopravnej a technickej infraštruktúry .....	5

## A. Sprievodný list

### A.1 Identifikačné údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbe

- a) názov stavby: Obchodný dom v Brne
- b) miesto stavby: K. ú. Město Brno
- c) predmet dokumentácie: Projektová dokumentácia pre stavebné  
povolenie novostavby obchodného domu

#### A.1.2 Údaje o spracovateľovi dokumentácie

- a) meno, prípadne mená a priezviská, obchodná firma, identifikačné číslo osoby ak bolo pridelené, sídlo (fyzický alebo podnikajúca) alebo obchodná firma alebo názov, identifikačné číslo osoby, ak bolo pridelené, sídlo (právnická osoba)

Názov: Projektuj.cz

Adresa: Těšínska 28, Brno 602 00

IČ: 147 8 456

Telefón: +420 585 647 123

email: projektujcz@projektujcz.cz

- b) meno, prípadne mená a priezviská hlavného projektanta vrátane čísla, pod ktorým je zapísaný v evidencii autorizovaných alebo registrovaných osôb vedených Českou komorou architektů alebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných vo výstavbě, s vyznačeným oborom, prípadne špecializáciou jeho autorizácie

Hlavný projektant: Bc. Ján Habrún

Číslo autorizácie: xxxxxxxx

- c) mená a priezviská projektantov jednotlivých častí dokumentácie vrátane čísla, pod ktorým sú zapísané v evidencii autorizovaných alebo registrovaných osôb vedených Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných vo výstavbě, s vyznačeným oborom, prípadne špecializáciou ich autorizácie

Architektonicko-stavebné riešenie:	Bc. Ján Habrún
Stavebno-konštrukčné riešenie:	Bc. Ján Habrún
Požiarné-bezpečnostné riešenie:	Bc. Ján Habrún
Stavebná fyzika:	Bc. Ján Habrún
Vzduchotechnika:	Bc. Ján Habrún
Ostatné koncepcie TZB:	Bc. Ján Habrún

- d) meno, prípadne mená a priezviská autorizovaného zememeračského inžiniera vrátane čísla položky, pod ktorým je vedený v registri autorizovaných zememeračských inžinierov v České komore zeměměřičů

-

## A.2 Zoznam vstupných podkladov

- Kataster nehnuteľností
- Územný plán mesta Brna
- Radonové mapové podklady
- Geologické mapové podklady

## A.3 TEA – technicko-ekonomické atribúty budov

- a) obostavaný priestor

10 493 m<sup>3</sup>

- b) zastavaný priestor

1821,24 m<sup>2</sup>

- c) podlahová plocha

1764,35 m<sup>2</sup>

d) počet podzemných podlaží

0

e) počet nadzemných podlaží

1

f) spôsob využitia

Stavba občianskeho vybavenia – obchodný dom

g) druh konštrukcie

h) Železobetónový prefabrikovaný skelet – železobetónové prefabrikované stĺpy, železobetónové prefabrikované väzníky, železobetónové prefabrikované základové pätky, zastrešenie plochou strechou so štrkovou vrstvou.

i) spôsob vykurovania

Dvojica tepelených čerpadiel vzuch-voda s výkonom 2x44 kW

j) prípojka vodovodu

Realizovaná vodovodná prípojka napojená verejný vodovod.

k) prípojka kanalizačnej siete

Splašková kanalizácia napojená na verejnú kanalizačnú sieť. Dažďová voda zo strechy objektu bude odvedená do akumuláčnej nádrže a následne využívaná na zavlažovanie zelene.

l) prípojka plynu

Nerealizovaná.

m) výťah

Nerealizovaný.

#### A.4 Atribúty stavby pre stanovenie podmienok napojenia a vykonávania činností v ochranných a bezpečnostných pásmach dopravnej a technickej infraštruktúry

a) hĺbka stavby

Základová škára v hĺbke 2,15 m od úrovne čistej podlahy 1.NP (0,000) .

b) výška stavby

Maximálna výška atiky je vo výške 7,3 m od čistej podlahy 1. NP (0,000).

c) predpokladaná kapacita počtu osôb v stavbe

Objekt je navrhnutý na 160 návštevníkov a 15 zamestnancov.

d) plánovaný začiatok a koniec realizácie stavby

Predpokladané zahájenie výstavby 06/2026, ukončenie 08/2027, 14 mesiacov.